

Datos del Solicitante	
Apellidos y Nombre / Razón social	D.N.I. / C.I.F.
Domicilio a efectos de notificaciones	C.P.
Municipio	Provincia
Teléfono contacto	Correo electrónico
Representación legal (en su caso)	
Apellidos y Nombre	D.N.I. / C.I.F.

Datos de la actuación (señale la que proceda)	
<input type="checkbox"/>	Ocupación (edificio destinado a uso como vivienda)
<input type="checkbox"/>	Utilización (edificio destinado a otros usos)
Emplazamiento:	
Referencia Catastral:	
<input type="checkbox"/>	Se trata de una nueva edificación
<input type="checkbox"/>	Se trata de una edificación ya existente
De acuerdo con el Proyecto autorizado con número de Licencia _____ o declaración responsable presentada con fecha _____.	

Documentación adjunta	
Opción 1) Para edificaciones amparadas en Licencias de Obras que requiriesen proyecto:	
<input type="checkbox"/>	Certificado de fin de obra, suscrito por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente.
<input type="checkbox"/>	Declaración del mismo técnico de la conformidad de las obras ejecutadas con el Proyecto autorizado en la correspondiente licencia.
<input type="checkbox"/>	Fotografías de la edificación.
<input type="checkbox"/>	Autoliquidación de la Tasa (según modelo oficial disponible en la web www.villarrasa.es)
Opción 2) Para edificaciones sin proyecto:	
<input type="checkbox"/>	Certificado descriptivo y gráfico, suscrito por técnico competente y visado por el Colegio Oficial correspondiente, que incluya: Estado de conservación del edificio y de las instalaciones con las que cuenta, aptitud del mismo para destinarse al uso previsto, y conformidad o no, de la declaración existente con las ordenanzas municipales vigentes.
<input type="checkbox"/>	Fotografías de la edificación.
<input type="checkbox"/>	Autoliquidación de la Tasa (según modelo oficial disponible en la web www.villarrasa.es)

Declaración, lugar, fecha y firma

El abajo firmante declara bajo su responsabilidad:

Que la edificación objeto de esta declaración responsable cumple todos los requisitos establecidos en la normativa vigente para su destino al uso para el que está previsto, siendo conforme al proyecto autorizado por la licencia de obras correspondiente cumpliendo con las condiciones y medidas correctoras impuestas en las licencias y autorizaciones concedidas.

En _____, a _____ de _____ de _____.

Fdo.: _____.

Efectos de la declaración

1.- La presentación de la presente declaración responsable, facultará para el uso para el que está previsto la edificación autorizada desde el día de su presentación, siempre que vaya acompañada de la documentación requerida. Ello sin perjuicio de las facultades de comprobación, control e inspección atribuidas a la Administración.

2.- Los efectos de la presente declaración responsable se entenderán salvo derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

3.- De conformidad con lo previsto en la legislación básica de Procedimiento Administrativo Común, mediante la oportuna resolución se declarará el cese de la ocupación o utilización en su caso, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiere lugar, desde el momento en que se tenga constancia de alguna de las siguientes circunstancias:

a) La inexactitud, falsedad u omisión de carácter esencial en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la declaración responsable.

b) La no presentación junto a la declaración responsable de la documentación requerida, en su caso, para acreditar el cumplimiento de lo declarado.

c) La inobservancia de los requisitos impuestos por la normativa aplicable.

d) El incumplimiento de los requisitos necesarios para el uso previsto.

4.- Serán responsables con carácter exclusivo de la veracidad de los datos aportados, y dentro del marco de responsabilidades establecido por la normativa aplicable, los promotores y los técnicos firmantes de los correspondientes certificados presentados, cuando proceda, pudiendo conllevar además la correspondiente instrucción de expediente sancionador.

5.- De conformidad con lo dispuesto en el art. 11.5 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana, la Administración a la que se realice la declaración responsable deberá adoptar las medidas necesarias para el cese de la ocupación o utilización comunicadas en el plazo de seis meses, siendo responsable de los perjuicios que pueden ocasionarse a terceros de buena fe por la omisión de tales medidas, pudiéndose repercutir en el sujeto obligado a la presentación de la declaración responsable el importe de tales perjuicios. Conforme a dicho artículo de la declaración formulada se dará cuenta al Registro de la Propiedad, así como de las medidas de restablecimiento de la legalidad urbanística si fuese necesario, en los términos establecidos en dicha Ley y la legislación hipotecaria. Este Ayuntamiento repercutirá al declarante el importe de los perjuicios causados al adquirente de buena fe, en caso de inexactitud o falsedad de lo expuesto en la misma.

Protección de datos

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, el Ayuntamiento de Villarrasa (Huelva) informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento y demás que se adjuntan van a ser incorporados, para su tratamiento, en un fichero automatizado. Asimismo, se le informa que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad la gestión y administración de su solicitud. De acuerdo con lo previsto en la citada Ley Orgánica, puede ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición dirigiendo un escrito al Ayuntamiento de Villarrasa (Huelva), Plaza de España n.º 7-9.

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE VILLARRASA (HUELVA)